

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	2
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	3
1.4.2 Manfaat Praktis .....	4
1.4.3 Manfaat Bagi Peneliti .....	4
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	4
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	4
1.5.2 Ruang Lingkup Substansi .....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>8</b>
2.1 Teori Infrastruktur Jalan.....	8
2.1.1 Pengaruh Infrastruktur Jalan Terhadap Perkembangan Wilayah .....	10
2.1.2 Pengaruh Infratruktur Jalan Terhadap Pertumbuhan Ekonomi .....	11
2.1.3 Pengaruh Infrastruktur Jalan Terhadap Pertumbuhan Sosial.....	12
2.2 Teori Pengembangan Wilayah .....	12
2.3 Teori Penggunaan Lahan.....	15

2.4 Teori Perkembangan Kota.....	17
2.4 Peneliti Terdahulu .....	20
2.5 Kerangka Berpikir dan Kerangka Konsep .....	24
2.5.1 Kerangka Berpikir .....	24
2.5.2 Kerangka Konsep.....	26
2.6 Sintesa Tinjauan Pustaka.....	26
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>28</b>
3.1 Paradigma dan Pendekatan Penelitian.....	28
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian .....	29
3.2.1 Tempat Penelitian .....	29
3.2.2 Waktu Penelitian.....	29
3.3 Variabel Penelitian .....	29
3.4 Populasi dan Sample .....	31
3.4.1 Populasi.....	31
3.4.1 Sample .....	31
3.5 Metode Pengumpulan Data .....	31
3.5.1 Metode Pengumpulan Data Primer.....	31
3.5.1 Metode Pengumpulan Data Sekunder .....	32
3.6 Teknik Analisis Data.....	32
3.6.1 Teknik Analisis Spasial .....	33
3.7 Metode Analisis Data .....	34
3.8 Langkah Penelitian.....	35
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM.....</b>	<b>42</b>
4.1 Kondisi Geografis Daerah Penelitian.....	42
4.1.1 Letak, Luas dan Batas Administrasi Wilayah .....	42

4.1.2 Kondisi Iklim .....	44
4.1.3 Kondisi Topografis .....	44
4.1.4 Kondisi Hidrologis.....	44
4.1.5 Penggunaan Lahan.....	45
4.2 Kondisi Demografi .....	45
4.2.1 Jumlah dan Laju Penduduk.....	45
4.2.2 Kepadatan Penduduk .....	46
4.3 Kondisi Sosial Ekonomi.....	49
4.3.1 Kondisi Pendidikan Penduduk.....	49
4.3.2 Kondisi Mata Pencaharian penduduk .....	50
4.4 Kondisi Fasilitas Pelayanan Umum Sosial Ekonomi .....	51
4.4.1 Fasilitas Pendidikan .....	51
4.4.1 Fasilitas Kesehatan .....	52
4.4.1 Fasilitas Perdagangan/Jasa.....	53
4.5 Kondisi Aksesibilitas.....	54
4.5.1 Kondisi Jalan .....	54
4.5.2 Jarak .....	56
4.5.3 Lebar Jalan.....	57
4.5.4 Prasarana Transportasi.....	57
<b>BAB V ANALISIS.....</b>	<b>59</b>
5.1 Perubahan Lahan Tahun 2013-2015 .....	59
5.2 Perubahan Lahan Tahun 2015-2017 .....	64
5.3 Perubahan Lahan Tahun 2017-2019 .....	69
5.4 Rata-rata perubahan Lahan 2013-Tahun 2019.....	74
5.4.1 Luas rata-rata Perubahan Lahan di Desa Amin Jaya .....	74
5.4.2 Pola Perubahan Lahan di Desa Amin Jaya .....	75

<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>77</b>
6.1 Kesimpulan.....	77
6.2 Saran.....	77
6.3 Catatan Penelitian.....	77
6.4 Rekomendasi Bagi Peneliti Selanjutnya .....	78

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>79</b>
-----------------------------	-----------

**LAMPIRAN**

**DAFTAR TABEL**

**DAFTAR TABEL ..... vii**

Tabel 2.1 Kajian Literatur Terdahulu Mengenai Peningkatan Jalan dan Pengembangan Wilayah .....	21
Tabel 2.2 Hasil Sintesa Tinjauan Pustaka .....	27
Tabel 3.1 Variabel Penelitian .....	30
Tabel 3.2 Jadwal Rencana Penelitian .....	37
Tabel 3.3 Desain Penelitian.....	40
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Desa Amin Jaya Tahun 2015-2019 .....	45
Tabel 4.2 Tabel Komposisi Penduduk Desa Amin Jaya Menurut Tingkat Pendidikan .....	50
Tabel 4.3 Tabel Mata Pencaharian Penduduk Desa Amin Jaya .....	50
Tabel 4.4 Fasilitas Pendidikan di Desa Amin Jaya Tahun 2015-2019.....	51
Tabel 4.5 Fasilitas Kesehatan di Desa Amin Jaya Tahun 2015 dan Tahun 2019 .....	52
Tabel 4.6 Fasilitas Perdagangan/Jasa di Desa Amin Jaya Tahun 2015 dan Tahun 2019 ....	53
Tabel 4.7 Jarak Desa Amin Jaya .....	56
Tabel 4.8 Lebar Jalan Amin Jaya .....	57
Tabel 4.9 Sarana Transportasi di Desa Amin Jaya .....	58
Tabel 5.1 Luas Perubahan Lahan Tahun 2013-2015.....	60
Tabel 5.2 Jenis Perubahan Lahan Tahun 2013-2015 .....	60
Tabel 5.3 Luas Perubahan Lahan Tahun 2015-2017.....	65
Tabel 5.4 Jenis Perubahan Lahan tahun 2015-2017.....	65
Tabel 5.3 Luas Perubahan Lahan Tahun 2017-2019.....	69
Tabel 5.4 Jenis Perubahan Lahan tahun 2017-2019.....	70

## DAFTAR GAMBAR

<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>viii</b>
Gambar 1.1 Peta Orientasi Wilayah Studi .....	6
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir .....	25
Gambar 2.2 Kerangka Konsep .....	26
Gambar 4.1 Peta Administratif Desa Amin Jaya Kecamatan Pangkalan Banteng .....	43
Gambar 4.2 Ruas Jalan Amin Jaya.....	55
Gambar 4.3 Kondisi Ruas Jalan Amin Jaya Sebelum Peningkatan dan Sesudah Peningkatan .....	56
Gambar 5.1 Peta Perubahan Lahan Desa Amin Jaya Tahun 2013- 2015 .....	61
Gambar 5.2 Peta Perubahan Lahan Desa Amin Jaya Tahun 2015-2017 .....	66
Gambar 5.3 Peta Perubahan Lahan Desa Amin Jaya Tahun 2017-2019 .....	71